

Жилищный кооператив "Салават"

Годовой отчет потребления жилищно-коммунальных услуг по многоквартирному дому №26, бул. Космонавтов, г.Салават, РБ

за 2022г.

Год постройки многоквартирного дома: 1966 год

Площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома: 2 640 кв.м.

Кол-во жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 70

Статья расходования средств	Сальдо на начало отчетного года (долг/остаток(+/-) на лицевом счете МКД по статьям расходования средств по итогам предыдущего года), руб	Начислено собственникам/потребителям за отчетный год (по тарифам и нормативам, по показаниям приборов учета), руб.	Расходы ЖК за отчетный год(по актам вып.работ,услуг за фактически потребленный коммунальный ресурс/жилищную услугу), руб.	Сальдо на конец отчетного года (долг/остаток (+/-) на лицевом счете МКД по итогам отчетного года, руб.	Сальдо на конец отчетного года (долг/остаток (+/-) на лицевом счете МКД по итогам отчетного года с учетом предыдущих периодов, руб.
1	2	3	5	6	7
Содержание общего имущества МКД	-57 662,87	777 972,25	906 875,82	128 903,57	186 231,14
Работы по замене стальных трубопроводов (ХВС) на полипропиленовые в подвальном помещении МКД (акт вып.работ.от 25.01.2023г.)	-65 594,18	91 828,38	272 413,00	180 584,62	
Отопление	1 128,44	1 005 975,25	1 010 472,06	4 496,81	5 625,25
Горячее водоснабжение в т.ч. КР ОИ	-73 397,12	348 244,57	306 491,38	-41 753,19	-115 150,31
Холодное водоснабжение, водоотведение в т.ч. КР ОИ	105 152,00	246 947,43	240 553,24	-6 394,19	98 757,81
КР (эл./эн.) в целях содержания ОИ МКД	27 354,61	15 457,64	22 892,26	7 434,62	34 789,23
Платежная дисциплина					
Жилищно-коммунальные услуги	Задолженность/переплата собственников потребителей (+/-),руб. на 01.01.2022г.	Начислено собственникам/потребителям за отчетный год (по тарифам и нормативам, по показаниям приборов учета), руб.	Перерасчеты (доначисление/ возврат (+/-)),руб.	Оплачено в отчетном периоде собственниками/потребителями, руб.	Задолженность/переплата собственников потребителей (+/-), руб. на 01.01.2023г.
Содержание жилого помещения	82 183,16	777 972,25		775 939,72	84 215,69
Текущий ремонт (01.2022-07.2022)	14 115,61	91 828,38		102 115,26	3 828,73
КР (хол.вода, водоотвед.) в целях содержания ОИ МКД	1 468,04	11 002,04		11 305,57	1 164,51
КР (гор.вода) в целях содержания ОИ МКД	2 123,74	21 475,44		21 250,62	2 348,56
КР (эл./эн.) в целях содержания ОИ МКД	1 618,02	15 457,64		15 330,98	1 744,68
Отопление	150 105,91	1 005 975,25		972 765,78	183 315,38
Горячее водоснабжение	40 860,18	321 405,43		316 375,81	45 889,80
Горячее водоснабжение (пов.коэф.)	1 214,31	5 363,70		4 121,93	2 456,08
Холодное водоснабжение (пов.коэф.)	1 357,54	5 903,03		4 812,38	2 448,19
Холодное водоснабжение, водоотведение	40 709,46	230 042,36		231 944,61	38 807,21
Домофон	4 335,23	28 560,00		28 619,89	4 275,34
ИТОГО:	340 091,20	2 514 985,52	0,00	2 484 582,55	370 494,17

Председатель ЖК "Салават"

Н.Н.Бугрова